



Paweł Fried
Pełnomocnik Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.
ul. Kłodnicka 2
54-218 Wrocław

Wrocław, 16.04.2024 r.

WIM-ER-K.7211.266.2024.MG

Dotyczy: planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterze przy ul. Mościckiego we Wrocławiu

Odpowiadając na pismo z dnia 05.03.2024 r. dotyczące obsługi komunikacyjnej planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterze na dz. nr 5/5, AM-17, obręb Brochów wraz z zagospodarowanie skweru na dz. nr 5/1, 5/2, AM-17, obręb Brochów przy ul. Mościckiego we Wrocławiu Wydział Inżynierii Miejskiej informuje, że:

- bilans i obsługę miejsc postojowych należy zachować na terenie własnej posesji;

W związku z potrzebą zachowania bezpieczeństwa i jakości ruchu drogowego:

- obsługę komunikacyjną planowanej inwestycji należy prowadzić jednym zjazdem z ulicy oznaczonej w mpzp symbole 1KDD;
- należy zaprojektować kostkę Stop na wszystkich przejściach przez drogę dla rowerów
- zweryfikować lokalizację istniejących latarni i w razie konieczności przełożyć;
- należy zachować ciągłość chodnika na zjazdach;
- zatoki postojowe należy zaprojektować zgodnie z wytycznymi Technicznymi;
- zukosować wszystkie połączenia dojazd z chodnikiem;
- zmniejszyć odległość do 0,5 m między przejściem dla pieszych a przejazdem w ul. Semaforowej.

W projekcie i wykonaniu należy chronić istniejące drzewa oraz stosować Zarządzenie Prezydenta Wrocławia w sprawie gospodarowania wodami opadowymi (nr 1158/19 z dnia 17 czerwca 2019 r.), „Standardy planowania i projektowania ulic z uwzględnieniem zielono-niebieskiej infrastruktury” (Zarządzenie nr 2785/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 20 marca 2020 r.) oraz „Standardy projektowe i wykonawcze dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego” (Uchwała nr 3597/VI/21 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia z dnia 20 kwietnia 2021 r.)

Wydział Inżynierii Miejskiej
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. +48 71 77 71 12
fax +48 71 77 75 79
wim@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Niniejsze stanowisko wydano działając na podstawie art. 10 ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r., Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz. U. 2017, poz. 1260 z dnia 27 czerwca 2017 r. z późn. zm.), w związku z § 3, ust. 1, pkt 1 i 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 14 kwietnia 2017 r., poz.784).

DYREKTOR WYDZIAŁU

Ewelina Nowak

Sprawę prowadzi: Malwina Gródecka, tel. +48 717 77 8859; Urząd Miejski Wrocławia; Wydział Inżynierii Miejskiej; ulica Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław; tel. + 48 717 77 71 12; fax + 48 717 77 75 79; wim@um.wroc.pl; www.wroclaw.pl

Do wiadomości:

1. Adresat
2. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-663 Wrocław
3. Ad acta